

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000130 от 18.01.2024

Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом № 4. Этап 2

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экстрарегион
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Экстрарегион
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Островского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 21; Корпус: 2; Литера: Б</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 701</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(961)012-83-23</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ekstraregion@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>extregion.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Чёмин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Экстрарегион</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6228045088</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК "Капитал-Строитель жилья"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6228045088</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026200950621</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.08.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Абрамов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Антон</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>032-341-442 01</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622809537810</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Абрамов</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Антон</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>032-341-442 01</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622809537810</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Размер доли 100</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания Добрыня</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6234102048</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126234004060</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		



5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>282 000,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 767,02 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Рязанская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязанская область</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Московское</b>
	9.2.11	Дом: 4



	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Рязань, ш.Московское, в районе ТЦ"Премьер".Дом №4 Этап 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 792,05 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - двухслойные: внутренний слой - газобетонные блоки на цементнопесчанном растворе и наружный слой - утеплитель с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 752,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 069,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 821,41 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Облкоммунпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6231000993</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рязанский экологический центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6214007205</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КапиталСтройПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0148-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Экспертных Решений"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>62-2-1-2-014700-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Экспертных Решений"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>СМАРТ квартал Центральный. Дом №4 Этап 2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-145-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УКС ГОРОДА РЯЗАНИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-145-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:



	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Захарова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Елена</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторовна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623412654575</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:29:0061005:86</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 180,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>120</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>137</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С Западной стороны относительно объекта строительства.Планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>С Западной стороны относительно объекта строительства.Планируется размещение спортивного инвентаря и площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С Северо-западной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки.Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, предусмотрена возможность подъезда автомобиля с инвалидом к каждому дому, поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусматривается ровная, без швов и скользкая, в том числе при увлажнении
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>С Северо-западной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки. Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» № 038/22 от 21.01.2022 г.Срок действия до 21.01.2025 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения, а также спортивного и игрового оборудования</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>10 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>80 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>111BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>726 969,09 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>111ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>726 969,09 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЯЗАНЬГОРГАЗ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129/23/2/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60 648,60 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рязанские городские распределительные электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227007428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08/01-M876</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 198 201,42 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Рязани Управление благоустройства города</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6234063536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06/3-07-2053 исх</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телефонная компания "СОТКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6231004437</b>



14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЯЗАНЬЛИФТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234001956</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>324</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>94</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>94</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
417	Квартира	1	2	97.16	2	22.03	2.77
418	Квартира	1	2	43.28	1	8.52	2.77
419	Квартира	1	2	74.20	1	10.51	2.77

420	Квартира	1	2	97.92	2	23.09	2.77
421	Квартира	2	2	58.99	2	22.03	2.77
422	Квартира	2	2	26.89	1	8.52	2.77
423	Квартира	2	2	39.99	1	11.11	2.77
424	Квартира	2	2	39.99	1	10.51	2.77
425	Квартира	2	2	59.90	2	23.09	2.77
426	Квартира	3	2	58.99	2	22.03	2.77
427	Квартира	3	2	26.89	1	8.52	2.77
428	Квартира	3	2	39.99	1	11.11	2.77
429	Квартира	3	2	39.99	1	10.51	2.77
430	Квартира	3	2	59.90	2	23.09	2.77
431	Квартира	4	2	58.99	2	22.03	2.77
432	Квартира	4	2	26.89	1	8.52	2.77
433	Квартира	4	2	39.99	1	11.11	2.77
434	Квартира	4	2	39.99	1	10.51	2.77
435	Квартира	4	2	59.90	2	23.09	2.77
436	Квартира	5	2	58.99	2	22.03	2.77
437	Квартира	5	2	26.89	1	8.52	2.77
438	Квартира	5	2	39.99	1	11.11	2.77
439	Квартира	5	2	39.99	1	10.51	2.77
440	Квартира	5	2	59.90	2	23.09	2.77
441	Квартира	6	2	58.99	2	22.03	2.77
442	Квартира	6	2	26.89	1	8.52	2.77
443	Квартира	6	2	39.99	1	11.11	2.77
444	Квартира	6	2	39.99	1	10.51	2.77
445	Квартира	6	2	59.90	2	23.09	2.77
446	Квартира	7	2	58.99	2	22.03	2.77
447	Квартира	7	2	26.89	1	8.52	2.77
448	Квартира	7	2	39.99	1	11.11	2.77
449	Квартира	7	2	39.99	1	10.51	2.77

450	Квартира	7	2	59.90	2	23.09	2.77
451	Квартира	8	2	58.99	2	22.03	2.77
452	Квартира	8	2	26.89	1	8.52	2.77
453	Квартира	8	2	39.99	1	11.11	2.77
454	Квартира	8	2	39.99	1	10.51	2.77
455	Квартира	8	2	59.90	2	23.09	2.77
456	Квартира	9	2	58.99	2	22.03	2.77
457	Квартира	9	2	26.89	1	8.52	2.77
458	Квартира	9	2	39.99	1	11.11	2.77
459	Квартира	9	2	39.99	1	10.51	2.77
460	Квартира	9	2	59.90	2	23.09	2.77
461	Квартира	10	2	58.99	2	22.03	2.77
462	Квартира	10	2	26.89	1	8.52	2.77
463	Квартира	10	2	39.99	1	11.11	2.77
464	Квартира	10	2	39.99	1	10.51	2.77
465	Квартира	10	2	59.90	2	23.09	2.77
466	Квартира	11	2	58.99	2	22.03	2.77
467	Квартира	11	2	26.89	1	8.52	2.77
468	Квартира	11	2	39.99	1	11.11	2.77
469	Квартира	11	2	39.99	1	10.51	2.77
470	Квартира	11	2	59.90	2	23.09	2.77
471	Квартира	12	2	58.99	2	22.03	2.77
472	Квартира	12	2	26.89	1	8.52	2.77
473	Квартира	12	2	39.99	1	11.11	2.77
474	Квартира	12	2	39.99	1	10.51	2.77
475	Квартира	12	2	59.90	2	23.09	2.77
476	Квартира	13	2	58.99	2	22.03	2.77
477	Квартира	13	2	26.89	1	8.52	2.77
478	Квартира	13	2	39.99	1	11.11	2.77
479	Квартира	13	2	39.99	1	10.51	2.77

480	Квартира	13	2	59.90	2	23.09	2.77
481	Квартира	14	2	58.99	2	22.03	2.77
482	Квартира	14	2	26.89	1	8.52	2.77
483	Квартира	14	2	39.99	1	11.11	2.77
484	Квартира	14	2	39.99	1	10.51	2.77
485	Квартира	14	2	59.90	2	23.09	2.77
486	Квартира	15	2	58.99	2	22.03	2.77
487	Квартира	15	2	26.89	1	8.52	2.77
488	Квартира	15	2	39.99	1	11.11	2.77
489	Квартира	15	2	39.99	1	10.51	2.77
490	Квартира	15	2	59.90	2	23.09	2.77
491	Квартира	16	2	58.99	2	22.03	2.77
492	Квартира	16	2	26.89	1	8.52	2.77
493	Квартира	16	2	39.99	1	11.11	2.77
494	Квартира	16	2	39.99	1	10.51	2.77
495	Квартира	16	2	59.90	2	23.09	2.77
496	Квартира	17	2	58.74	2	22.03	2.77
497	Квартира	17	2	26.89	1	8.52	2.77
498	Квартира	17	2	39.77	1	11.11	2.77
499	Квартира	17	2	39.77	1	10.51	2.77
500	Квартира	17	2	59.65	2	23.09	2.77
501	Квартира	18	2	58.74	2	22.03	2.77
502	Квартира	18	2	26.89	1	8.52	2.77
503	Квартира	18	2	39.77	1	11.11	2.77
504	Квартира	18	2	39.77	1	10.51	2.77
505	Квартира	18	2	59.65	2	23.09	2.77
506	Квартира	19	2	58.74	2	22.03	2.77
507	Квартира	19	2	26.89	1	8.52	2.77
508	Квартира	19	2	39.77	1	11.11	2.77
509	Квартира	19	2	39.77	1	10.51	2.77

510	Квартира	19	2	59.65	2	23.09	2.77
511	Квартира	20	2	58.74	2	22.03	2.77
512	Квартира	20	2	26.89	1	8.52	2.77
513	Квартира	20	2	39.77	1	11.11	2.77
514	Квартира	20	2	39.77	1	10.51	2.77
515	Квартира	20	2	59.65	2	23.09	2.77
516	Квартира	21	2	58.74	2	22.03	2.77
517	Квартира	21	2	26.89	1	8.52	2.77
518	Квартира	21	2	39.77	1	11.11	2.77
519	Квартира	21	2	39.77	1	10.51	2.77
520	Квартира	21	2	59.65	2	23.09	2.77
521	Квартира	22	2	58.74	2	22.03	2.77
522	Квартира	22	2	26.89	1	8.52	2.77
523	Квартира	22	2	39.77	1	11.11	2.77
524	Квартира	22	2	39.77	1	10.51	2.77
525	Квартира	22	2	59.65	2	23.09	2.77
526	Квартира	23	2	58.74	2	22.03	2.77
527	Квартира	23	2	26.89	1	8.52	2.77
528	Квартира	23	2	39.77	1	11.11	2.77
529	Квартира	23	2	39.77	1	10.51	2.77
530	Квартира	23	2	59.65	2	23.09	2.77
531	Квартира	24	2	58.74	2	22.03	2.77
532	Квартира	24	2	26.89	1	8.52	2.77
533	Квартира	24	2	39.77	1	11.11	2.77
534	Квартира	24	2	39.77	1	10.51	2.77
535	Квартира	24	2	59.65	2	23.09	2.77
536	Квартира	25	2	58.74	2	22.03	3.00
537	Квартира	25	2	26.89	1	8.52	3.00
538	Квартира	25	2	39.77	1	11.11	3.00
539	Квартира	25	2	39.77	1	10.51	3.00

540	Квартира	25	2	59.65	2	23.09	3.00
541	Квартира	1	3	97.79	2	22.10	2.77
542	Квартира	1	3	74.54	1	11.05	2.77
543	Квартира	1	3	98.06	2	22.10	2.77
544	Квартира	2	3	59.82	2	22.10	2.77
545	Квартира	2	3	39.56	1	11.05	2.77
546	Квартира	2	3	39.83	1	11.05	2.77
547	Квартира	2	3	60.08	2	22.10	2.77
548	Квартира	3	3	59.82	2	22.10	2.77
549	Квартира	3	3	39.56	1	11.05	2.77
550	Квартира	3	3	39.83	1	11.05	2.77
551	Квартира	3	3	60.08	2	22.10	2.77
552	Квартира	4	3	59.82	2	22.10	2.77
553	Квартира	4	3	39.56	1	11.05	2.77
554	Квартира	4	3	39.83	1	11.05	2.77
555	Квартира	4	3	60.08	2	22.10	2.77
556	Квартира	5	3	59.82	2	22.10	2.77
557	Квартира	5	3	39.56	1	11.05	2.77
558	Квартира	5	3	39.83	1	11.05	2.77
559	Квартира	5	3	60.08	2	22.10	2.77
560	Квартира	6	3	59.82	2	22.10	2.77
561	Квартира	6	3	39.56	1	11.05	2.77
562	Квартира	6	3	39.83	1	11.05	2.77
563	Квартира	6	3	60.08	2	22.10	2.77
564	Квартира	7	3	59.82	2	22.10	2.77
565	Квартира	7	3	39.56	1	11.05	2.77
566	Квартира	7	3	39.83	1	11.05	2.77
567	Квартира	7	3	60.08	2	22.10	2.77
568	Квартира	8	3	59.82	2	22.10	2.77
569	Квартира	8	3	39.56	1	11.05	2.77

570	Квартира	8	3	39.83	1	11.05	2.77
571	Квартира	8	3	60.08	2	22.10	2.77
572	Квартира	9	3	59.82	2	22.10	2.77
573	Квартира	9	3	39.56	1	11.05	2.77
574	Квартира	9	3	39.83	1	11.05	2.77
575	Квартира	9	3	60.08	2	22.10	2.77
576	Квартира	10	3	59.82	2	22.10	2.77
577	Квартира	10	3	39.56	1	11.05	2.77
578	Квартира	10	3	39.83	1	11.05	2.77
579	Квартира	10	3	60.08	2	22.10	2.77
580	Квартира	11	3	59.82	2	22.10	2.77
581	Квартира	11	3	39.56	1	11.05	2.77
582	Квартира	11	3	39.83	1	11.05	2.77
583	Квартира	11	3	60.08	2	22.10	2.77
584	Квартира	12	3	59.82	2	22.10	2.77
585	Квартира	12	3	39.56	1	11.05	2.77
586	Квартира	12	3	39.83	1	11.05	2.77
587	Квартира	12	3	60.08	2	22.10	2.77
588	Квартира	13	3	59.82	2	22.10	2.77
589	Квартира	13	3	39.56	1	11.05	2.77
590	Квартира	13	3	39.83	1	11.05	2.77
591	Квартира	13	3	60.08	2	22.10	2.77
592	Квартира	14	3	59.82	2	22.10	2.77
593	Квартира	14	3	39.56	1	11.05	2.77
594	Квартира	14	3	39.83	1	11.05	2.77
595	Квартира	14	3	60.08	2	22.10	2.77
596	Квартира	15	3	59.82	2	22.10	2.77
597	Квартира	15	3	39.56	1	11.05	2.77
598	Квартира	15	3	39.83	1	11.05	2.77
599	Квартира	15	3	60.08	2	22.10	2.77

600	Квартира	16	3	59.57	2	22.10	2.77
601	Квартира	16	3	39.56	1	11.05	2.77
602	Квартира	16	3	39.56	1	11.05	2.77
603	Квартира	16	3	59.83	2	22.10	2.77
604	Квартира	17	3	59.57	2	22.10	2.77
605	Квартира	17	3	39.56	1	11.05	2.77
606	Квартира	17	3	39.56	1	11.05	2.77
607	Квартира	17	3	59.83	2	22.10	2.77
608	Квартира	18	3	59.57	2	22.10	2.77
609	Квартира	18	3	39.56	1	11.05	2.77
610	Квартира	18	3	39.56	1	11.05	2.77
611	Квартира	18	3	59.83	2	22.10	2.77
612	Квартира	19	3	59.57	2	22.10	2.77
613	Квартира	19	3	39.56	1	11.05	2.77
614	Квартира	19	3	39.56	1	11.05	2.77
615	Квартира	19	3	59.83	2	22.10	2.77
616	Квартира	20	3	59.57	2	22.10	2.77
617	Квартира	20	3	39.56	1	11.05	2.77
618	Квартира	20	3	39.56	1	11.05	2.77
619	Квартира	20	3	59.83	2	22.10	2.77
620	Квартира	21	3	59.57	2	22.10	2.77
621	Квартира	21	3	39.56	1	11.05	2.77
622	Квартира	21	3	39.56	1	11.05	2.77
623	Квартира	21	3	59.83	2	22.10	2.77
624	Квартира	22	3	59.57	2	22.10	2.77
625	Квартира	22	3	39.56	1	11.05	2.77
626	Квартира	22	3	39.56	1	11.05	2.77
627	Квартира	22	3	59.83	2	22.10	2.77
628	Квартира	23	3	59.57	2	22.10	2.77
629	Квартира	23	3	39.56	1	11.05	2.77



630	Квартира	23	3	39.56	1	11.05	2.77
631	Квартира	23	3	59.83	2	22.10	2.77
632	Квартира	1	4	98.10	2	23.09	2.77
633	Квартира	1	4	74.20	1	10.51	2.77
634	Квартира	1	4	118.12	2	25.26	2.77
635	Квартира	1	4	104.28	1	11.00	2.77
636	Квартира	2	4	59.90	2	23.09	2.77
637	Квартира	2	4	39.99	1	10.51	2.77
638	Квартира	2	4	39.74	1	11.11	2.77
639	Квартира	2	4	58.97	2	25.26	2.77
640	Квартира	2	4	39.15	1	11.00	2.77
641	Квартира	3	4	59.90	2	23.09	2.77
642	Квартира	3	4	39.99	1	10.51	2.77
643	Квартира	3	4	39.74	1	11.11	2.77
644	Квартира	3	4	58.97	2	25.26	2.77
645	Квартира	3	4	39.15	1	11.00	2.77
646	Квартира	4	4	59.90	2	23.09	2.77
647	Квартира	4	4	39.99	1	10.51	2.77
648	Квартира	4	4	39.74	1	11.11	2.77
649	Квартира	4	4	58.97	2	25.26	2.77
650	Квартира	4	4	39.15	1	11.00	2.77
651	Квартира	5	4	59.90	2	23.09	2.77
652	Квартира	5	4	39.99	1	10.51	2.77
653	Квартира	5	4	39.74	1	11.11	2.77
654	Квартира	5	4	58.97	2	25.26	2.77
655	Квартира	5	4	39.15	1	11.00	2.77
656	Квартира	6	4	59.90	2	23.09	2.77
657	Квартира	6	4	39.99	1	10.51	2.77
658	Квартира	6	4	39.74	1	11.11	2.77
659	Квартира	6	4	58.97	2	25.26	2.77

660	Квартира	6	4	39.15	1	11.00	2.77
661	Квартира	7	4	59.90	2	23.09	2.77
662	Квартира	7	4	39.99	1	10.51	2.77
663	Квартира	7	4	39.74	1	11.11	2.77
664	Квартира	7	4	58.97	2	25.26	2.77
665	Квартира	7	4	39.15	1	11.00	2.77
666	Квартира	8	4	59.90	2	23.09	2.77
667	Квартира	8	4	39.99	1	10.51	2.77
668	Квартира	8	4	39.74	1	11.11	2.77
669	Квартира	8	4	58.97	2	25.26	2.77
670	Квартира	8	4	39.15	1	11.00	2.77
671	Квартира	9	4	59.90	2	23.09	2.77
672	Квартира	9	4	39.99	1	10.51	2.77
673	Квартира	9	4	39.74	1	11.11	2.77
674	Квартира	9	4	58.97	2	25.26	2.77
675	Квартира	9	4	39.15	1	11.00	2.77
676	Квартира	10	4	59.90	2	23.09	2.77
677	Квартира	10	4	39.99	1	10.51	2.77
678	Квартира	10	4	39.74	1	11.11	2.77
679	Квартира	10	4	58.97	2	25.26	2.77
680	Квартира	10	4	39.15	1	11.00	2.77
681	Квартира	11	4	59.90	2	23.09	2.77
682	Квартира	11	4	39.99	1	10.51	2.77
683	Квартира	11	4	39.74	1	11.11	2.77
684	Квартира	11	4	58.97	2	25.26	2.77
685	Квартира	11	4	39.15	1	11.00	2.77
686	Квартира	12	4	59.90	2	23.09	2.77
687	Квартира	12	4	39.99	1	10.51	2.77
688	Квартира	12	4	39.74	1	11.11	2.77
689	Квартира	12	4	58.97	2	25.26	2.77

690	Квартира	12	4	39.15	1	11.00	2.77
691	Квартира	13	4	59.90	2	23.09	2.77
692	Квартира	13	4	39.99	1	10.51	2.77
693	Квартира	13	4	39.74	1	11.11	2.77
694	Квартира	13	4	58.97	2	25.26	2.77
695	Квартира	13	4	39.15	1	11.00	2.77
696	Квартира	14	4	59.90	2	23.09	2.77
697	Квартира	14	4	39.99	1	10.51	2.77
698	Квартира	14	4	39.74	1	11.11	2.77
699	Квартира	14	4	58.97	2	25.26	2.77
700	Квартира	14	4	39.15	1	11.00	2.77
701	Квартира	15	4	59.90	2	23.09	2.77
702	Квартира	15	4	39.99	1	10.51	2.77
703	Квартира	15	4	39.74	1	11.11	2.77
704	Квартира	15	4	58.97	2	25.26	2.77
705	Квартира	15	4	39.15	1	11.00	2.77
706	Квартира	16	4	59.65	2	23.09	2.77
707	Квартира	16	4	39.79	1	10.51	2.77
708	Квартира	16	4	39.52	1	11.11	2.77
709	Квартира	16	4	58.77	2	25.26	2.77
710	Квартира	16	4	39.15	1	11.00	2.77
711	Квартира	17	4	59.65	2	23.09	2.77
712	Квартира	17	4	39.79	1	10.51	2.77
713	Квартира	17	4	39.52	1	11.11	2.77
714	Квартира	17	4	58.77	2	25.26	2.77
715	Квартира	17	4	39.15	1	11.00	2.77
716	Квартира	18	4	59.65	2	23.09	2.77
717	Квартира	18	4	39.79	1	10.51	2.77
718	Квартира	18	4	39.52	1	11.11	2.77
719	Квартира	18	4	58.77	2	25.26	2.77

720	Квартира	18	4	39.15	1	11.00	2.77
721	Квартира	19	4	59.65	2	23.09	2.77
722	Квартира	19	4	39.79	1	10.51	2.77
723	Квартира	19	4	39.52	1	11.11	2.77
724	Квартира	19	4	58.77	2	25.26	2.77
725	Квартира	19	4	39.15	1	11.00	2.77
726	Квартира	20	4	59.65	2	23.09	2.77
727	Квартира	20	4	39.79	1	10.51	2.77
728	Квартира	20	4	39.52	1	11.11	2.77
729	Квартира	20	4	58.77	2	25.26	2.77
730	Квартира	20	4	39.15	1	11.00	2.77
731	Квартира	21	4	59.65	2	23.09	2.77
732	Квартира	21	4	39.79	1	10.51	2.77
733	Квартира	21	4	39.52	1	11.11	2.77
734	Квартира	21	4	58.77	2	25.26	2.77
735	Квартира	21	4	39.15	1	11.00	2.77
736	Квартира	22	4	59.65	2	23.09	2.77
737	Квартира	22	4	39.79	1	10.51	2.77
738	Квартира	22	4	39.52	1	11.11	2.77
739	Квартира	22	4	58.77	2	25.26	2.77
740	Квартира	22	4	39.15	1	11.00	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
85	Нежилое помещение	0	2	4.64	Кладовое	4.64	2.50
86	Нежилое помещение	0	2	4.66	Кладовое	4.66	2.50

87	Нежилое помещение	0	2	4.64	Кладовое	4.64	2.50
88	Нежилое помещение	0	2	3.08	Кладовое	3.08	2.50
89	Нежилое помещение	0	2	2.95	Кладовое	2.95	2.50
90	Нежилое помещение	0	2	4.51	Кладовое	4.51	2.50
91	Нежилое помещение	0	2	4.60	Кладовое	4.60	2.50
92	Нежилое помещение	0	2	4.69	Кладовое	4.69	2.50
93	Нежилое помещение	0	2	4.69	Кладовое	4.69	2.50
94	Нежилое помещение	0	2	2.91	Кладовое	2.91	2.50
95	Нежилое помещение	0	2	3.43	Кладовое	3.43	2.50
96	Нежилое помещение	0	2	3.43	Кладовое	3.43	2.50
97	Нежилое помещение	0	2	4.06	Кладовое	4.06	2.50
98	Нежилое помещение	0	2	4.08	Кладовое	4.08	2.50
99	Нежилое помещение	0	2	4.06	Кладовое	4.06	2.50
100	Нежилое помещение	0	2	5.46	Кладовое	5.46	2.50
101	Нежилое помещение	0	2	5.62	Кладовое	5.62	2.50
102	Нежилое помещение	0	2	4.99	Кладовое	4.99	2.50

103	Нежилое помещение	0	2	5.00	Кладовое	5.00	2.50
104	Нежилое помещение	0	2	3.51	Кладовое	3.51	2.50
105	Нежилое помещение	0	2	3.92	Кладовое	3.92	2.50
106	Нежилое помещение	0	2	3.92	Кладовое	3.92	2.50
107	Нежилое помещение	0	2	5.71	Кладовое	5.71	2.50
108	Нежилое помещение	0	2	5.78	Кладовое	5.78	2.50
109	Нежилое помещение	0	2	5.59	Кладовое	5.59	2.50
110	Нежилое помещение	0	2	5.50	Кладовое	5.50	2.50
111	Нежилое помещение	0	2	5.50	Кладовое	5.50	2.50
112	Нежилое помещение	0	2	3.03	Кладовое	3.03	2.50
113	Нежилое помещение	0	2	5.26	Кладовое	5.26	2.50
114	Нежилое помещение	0	2	3.12	Кладовое	3.12	2.50
115	Нежилое помещение	0	2	7.40	Кладовое	7.40	2.50
116	Нежилое помещение	0	3	4.42	Кладовое	4.42	2.50
117	Нежилое помещение	0	3	4.42	Кладовое	4.42	2.50
118	Нежилое помещение	0	3	4.42	Кладовое	4.42	2.50

119	Нежилое помещение	0	3	5.62	Кладовое	5.62	2.50
120	Нежилое помещение	0	3	5.62	Кладовое	5.62	2.50
121	Нежилое помещение	0	3	5.52	Кладовое	5.52	2.50
122	Нежилое помещение	0	3	4.54	Кладовое	4.54	2.50
123	Нежилое помещение	0	3	4.66	Кладовое	4.66	2.50
124	Нежилое помещение	0	3	3.82	Кладовое	3.82	2.50
125	Нежилое помещение	0	3	3.94	Кладовое	3.94	2.50
126	Нежилое помещение	0	3	3.89	Кладовое	3.89	2.50
127	Нежилое помещение	1	3	4.27	Кладовое	4.27	2.50
128	Нежилое помещение	2	3	4.29	Кладовое	4.29	2.50
129	Нежилое помещение	2	3	4.27	Кладовое	4.27	2.50
130	Нежилое помещение	3	3	4.28	Кладовое	4.28	2.50
131	Нежилое помещение	3	3	4.42	Кладовое	4.42	2.50
132	Нежилое помещение	4	3	4.28	Кладовое	4.28	2.50
133	Нежилое помещение	4	3	3.82	Кладовое	3.82	2.50
134	Нежилое помещение	5	3	3.94	Кладовое	3.94	2.50

135	Нежилое помещение	5	3	3.89	Кладовое	3.89	2.50
136	Нежилое помещение	6	3	4.54	Кладовое	4.54	2.50
137	Нежилое помещение	6	3	4.66	Кладовое	4.66	2.50
138	Нежилое помещение	7	3	5.62	Кладовое	5.62	2.50
139	Нежилое помещение	7	3	5.62	Кладовое	5.62	2.50
140	Нежилое помещение	8	3	5.52	Кладовое	5.52	2.50
141	Нежилое помещение	8	3	4.50	Кладовое	4.50	2.50
142	Нежилое помещение	9	3	4.50	Кладовое	4.50	2.50
143	Нежилое помещение	9	3	4.50	Кладовое	4.50	2.50
144	Нежилое помещение	10	3	3.51	Кладовое	3.51	2.50
145	Нежилое помещение	10	3	3.45	Кладовое	3.45	2.50
146	Нежилое помещение	11	4	3.03	Кладовое	3.03	2.50
147	Нежилое помещение	11	4	5.26	Кладовое	5.26	2.50
148	Нежилое помещение	12	4	3.12	Кладовое	3.12	2.50
149	Нежилое помещение	12	4	5.59	Кладовое	5.59	2.50
150	Нежилое помещение	13	4	5.50	Кладовое	5.50	2.50



151	Нежилое помещение	13	4	5.50	Кладовое	5.50	2.50
152	Нежилое помещение	14	4	5.71	Кладовое	5.71	2.50
153	Нежилое помещение	14	4	5.78	Кладовое	5.78	2.50
154	Нежилое помещение	15	4	3.51	Кладовое	3.51	2.50
155	Нежилое помещение	15	4	3.92	Кладовое	3.92	2.50
156	Нежилое помещение	16	4	3.92	Кладовое	3.92	2.50
157	Нежилое помещение	16	4	4.99	Кладовое	4.99	2.50
158	Нежилое помещение	17	4	5.00	Кладовое	5.00	2.50
159	Нежилое помещение	17	4	3.98	Кладовое	3.98	2.50
160	Нежилое помещение	18	4	4.00	Кладовое	4.00	2.50
161	Нежилое помещение	18	4	3.98	Кладовое	3.98	2.50
162	Нежилое помещение	19	4	5.46	Кладовое	5.46	2.50
163	Нежилое помещение	19	4	5.62	Кладовое	5.62	2.50
164	Нежилое помещение	20	4	4.25	Кладовое	4.25	2.50
165	Нежилое помещение	20	4	4.36	Кладовое	4.36	2.50
166	Нежилое помещение	21	4	4.22	Кладовое	4.22	2.50

167	Нежилое помещение	21	4	3.64	Кладовое	3.64	2.50
168	Нежилое помещение	22	4	2.76	Кладовое	2.76	2.50
169	Нежилое помещение	22	4	3.18	Кладовое	3.18	2.50
170	Нежилое помещение	23	4	4.32	Кладовое	4.32	2.50
171	Нежилое помещение	23	4	3.45	Кладовое	3.45	2.50
172	Нежилое помещение	24	4	3.16	Кладовое	3.16	2.50
173	Нежилое помещение	24	4	3.95	Кладовое	3.95	2.50
174	Нежилое помещение	25	4	3.95	Кладовое	3.95	2.50
175	Нежилое помещение	25	4	5.49	Кладовое	5.49	2.50
176	Нежилое помещение	1	4	5.60	Кладовое	5.60	2.50
177	Нежилое помещение	1	4	5.74	Кладовое	5.74	2.50
178	Нежилое помещение	2	4	7.40	Кладовое	7.40	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 2 / подвал	Машинное помещение лифтов	10.08

2	Машинное помещение лифтов	Секция 2 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	9.45
3	Машинное помещение лифтов	Секция 3 / машинное помещение	Электрощитовая	19.85
4	Электрощитовая	Секция 4 / подвал	Машинное помещение лифтов	8.02
5	Машинное помещение лифтов	Секция 4 / машинное помещение	Коридор	2.96
6	Коридор	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	7.34
7	Лестничная клетка	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	8.55
8	Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	Тамбур-1	5.01
9	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-2	17.17
10	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная клетка	5.47
11	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	Вход в подвал	11.99
12	Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	Коридор	14.69
13	Коридор	Секция 2 / 1 этаж	Лифтовой холл	15.05
14	Лифтовой холл	Секция 2 / 1 этаж	ПУИ	26.51
15	ПУИ	Секция 2 / 1 этаж	Консьерж	5.47
16	Консьерж	Секция 2 / 1 этаж	Вспомогательное помещение	11.99
17	Вспомогательное помещение	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-3	14.69
18	Тамбур-3	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-4	15.05
19	Тамбур-4	Секция 2 / 1 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
20	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	Тамбур	5.47
21	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	Лифтовой холл	11.99
22	Лифтовой холл	Секция 2 / 2 этаж	Лестничная клетка	14.69
23	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	Коридор	15.05
24	Коридор	Секция 2 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
25	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	Тамбур	5.47
26	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	Лифтовой холл	11.99
27	Лифтовой холл	Секция 2 / 3 этаж	Лестничная клетка	14.69
28	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	Коридор	15.05

29	Коридор	Секция 2 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
30	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	Тамбур	5.47
31	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	Лифтовой холл	11.99
32	Лифтовой холл	Секция 2 / 4 этаж	Лестничная клетка	14.69
33	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	Коридор	15.05
34	Коридор	Секция 2 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
35	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	Тамбур	5.47
36	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	Лифтовой холл	11.99
37	Лифтовой холл	Секция 2 / 5 этаж	Лестничная клетка	14.69
38	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	Коридор	15.05
39	Коридор	Секция 2 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
40	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	Тамбур	5.47
41	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	Лифтовой холл	11.99
42	Лифтовой холл	Секция 2 / 6 этаж	Лестничная клетка	14.69
43	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	Коридор	15.05
44	Коридор	Секция 2 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
45	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 7 этаж	Тамбур	5.47
46	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	Лифтовой холл	11.99
47	Лифтовой холл	Секция 2 / 7 этаж	Лестничная клетка	14.69
48	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	Коридор	15.05
49	Коридор	Секция 2 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51

50	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 8 этаж	Тамбур	5.47
51	Тамбур	Секция 2 / 8 этаж	Лифтовой холл	11.99
52	Лифтовой холл	Секция 2 / 8 этаж	Лестничная клетка	14.69
53	Лестничная клетка	Секция 2 / 8 этаж	Коридор	15.05
54	Коридор	Секция 2 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
55	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 9 этаж	Тамбур	5.47
56	Тамбур	Секция 2 / 9 этаж	Лифтовой холл	11.99
57	Лифтовой холл	Секция 2 / 9 этаж	Лестничная клетка	14.69
58	Лестничная клетка	Секция 2 / 9 этаж	Коридор	15.05
59	Коридор	Секция 2 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
60	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 10 этаж	Тамбур	5.47
61	Тамбур	Секция 2 / 10 этаж	Лифтовой холл	11.99
62	Лифтовой холл	Секция 2 / 10 этаж	Лестничная клетка	14.69
63	Лестничная клетка	Секция 2 / 10 этаж	Коридор	15.05
64	Коридор	Секция 2 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
65	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 11 этаж	Тамбур	5.47
66	Тамбур	Секция 2 / 11 этаж	Лифтовой холл	11.99
67	Лифтовой холл	Секция 2 / 11 этаж	Лестничная клетка	14.69
68	Лестничная клетка	Секция 2 / 11 этаж	Коридор	15.05
69	Коридор	Секция 2 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
70	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 12 этаж	Тамбур	5.47
71	Тамбур	Секция 2 / 12 этаж	Лифтовой холл	11.99

72	Лифтовой холл	Секция 2 / 12 этаж	Лестничная клетка	14.69
73	Лестничная клетка	Секция 2 / 12 этаж	Коридор	15.05
74	Коридор	Секция 2 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
75	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 13 этаж	Тамбур	5.47
76	Тамбур	Секция 2 / 13 этаж	Лифтовой холл	11.99
77	Лифтовой холл	Секция 2 / 13 этаж	Лестничная клетка	14.69
78	Лестничная клетка	Секция 2 / 13 этаж	Коридор	15.05
79	Коридор	Секция 2 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
80	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 14 этаж	Тамбур	5.47
81	Тамбур	Секция 2 / 14 этаж	Лифтовой холл	11.99
82	Лифтовой холл	Секция 2 / 14 этаж	Лестничная клетка	14.69
83	Лестничная клетка	Секция 2 / 14 этаж	Коридор	15.05
84	Коридор	Секция 2 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
85	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 15 этаж	Тамбур	5.47
86	Тамбур	Секция 2 / 15 этаж	Лифтовой холл	11.99
87	Лифтовой холл	Секция 2 / 15 этаж	Лестничная клетка	14.69
88	Лестничная клетка	Секция 2 / 15 этаж	Коридор	15.05
89	Коридор	Секция 2 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
90	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 16 этаж	Тамбур	5.47
91	Тамбур	Секция 2 / 16 этаж	Лифтовой холл	11.99
92	Лифтовой холл	Секция 2 / 16 этаж	Лестничная клетка	14.69
93	Лестничная клетка	Секция 2 / 16 этаж	Коридор	15.05

94	Коридор	Секция 2 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
95	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 17 этаж	Тамбур	5.47
96	Тамбур	Секция 2 / 17 этаж	Лифтовой холл	11.99
97	Лифтовой холл	Секция 2 / 17 этаж	Лестничная клетка	14.69
98	Лестничная клетка	Секция 2 / 17 этаж	Коридор	15.05
99	Коридор	Секция 2 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
100	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 18 этаж	Тамбур	5.47
101	Тамбур	Секция 2 / 18 этаж	Лифтовой холл	11.99
102	Лифтовой холл	Секция 2 / 18 этаж	Лестничная клетка	14.69
103	Лестничная клетка	Секция 2 / 18 этаж	Коридор	15.05
104	Коридор	Секция 2 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
105	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 19 этаж	Тамбур	5.47
106	Тамбур	Секция 2 / 19 этаж	Лифтовой холл	11.99
107	Лифтовой холл	Секция 2 / 19 этаж	Лестничная клетка	14.69
108	Лестничная клетка	Секция 2 / 19 этаж	Коридор	15.05
109	Коридор	Секция 2 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
110	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 20 этаж	Тамбур	5.47
111	Тамбур	Секция 2 / 20 этаж	Лифтовой холл	11.99
112	Лифтовой холл	Секция 2 / 20 этаж	Лестничная клетка	14.69
113	Лестничная клетка	Секция 2 / 20 этаж	Коридор	15.05
114	Коридор	Секция 2 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51

115	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 21 этаж	Тамбур	5.47
116	Тамбур	Секция 2 / 21 этаж	Лифтовой холл	11.99
117	Лифтовой холл	Секция 2 / 21 этаж	Лестничная клетка	14.69
118	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	Коридор	15.05
119	Коридор	Секция 2 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
120	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	Тамбур	5.47
121	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	Лифтовой холл	11.99
122	Лифтовой холл	Секция 2 / 22 этаж	Лестничная клетка	14.69
123	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	Коридор	15.05
124	Коридор	Секция 2 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
125	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	Тамбур	5.47
126	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	Лифтовой холл	11.99
127	Лифтовой холл	Секция 2 / 23 этаж	Лестничная клетка	14.69
128	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	Коридор	15.05
129	Коридор	Секция 2 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
130	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	Тамбур	124.71
131	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	Лифтовой холл	19.80
132	Лифтовой холл	Секция 2 / 24 этаж	Лестничная клетка	19.47
133	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	Коридор	14.82
134	Коридор	Секция 2 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	8.52
135	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	Тамбур	9.63
136	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	Лифтовой холл	9.03



137	Лифтовой холл	Секция 2 / 25 этаж	Лестничная клетка	24.13
138	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	Коридор	4.65
139	Коридор	Секция 2 / 25 этаж	Коридор	35.89
140	Коридор	Секция 3 / подвал	Лестничная клетка	8.02
141	Лестничная клетка	Секция 3 / подвал	Лестничная клетка	3.68
142	Лестничная клетка	Секция 3 / машинное помещение	Тамбур-1	9.07
143	Тамбур-1	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-2 (лифтовой холл)	20.49
144	Тамбур-2 (лифтовой холл)	Секция 3 / 1 этаж	Лестничная клетка	24.13
145	Лестничная клетка	Секция 3 / 1 этаж	Вход в подвал	8.02
146	Вход в подвал	Секция 3 / 1 этаж	Коридор	3.68
147	Коридор	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-3	9.07
148	Тамбур-3	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-4	20.49
149	Тамбур-4	Секция 3 / 1 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
150	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 2 этаж	Тамбур	8.02
151	Тамбур	Секция 3 / 2 этаж	Лифтовой холл	3.68
152	Лифтовой холл	Секция 3 / 2 этаж	Лестничная клетка	9.07
153	Лестничная клетка	Секция 3 / 2 этаж	Коридор	20.49
154	Коридор	Секция 3 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
155	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 3 этаж	Тамбур	8.02
156	Тамбур	Секция 3 / 3 этаж	Лифтовой холл	3.68
157	Лифтовой холл	Секция 3 / 3 этаж	Лестничная клетка	9.07
158	Лестничная клетка	Секция 3 / 3 этаж	Коридор	20.49
159	Коридор	Секция 3 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
160	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 4 этаж	Тамбур	8.02
161	Тамбур	Секция 3 / 4 этаж	Лифтовой холл	3.68

162	Лифтовой холл	Секция 3 / 4 этаж	Лестничная клетка	9.07
163	Лестничная клетка	Секция 3 / 4 этаж	Коридор	20.49
164	Коридор	Секция 3 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
165	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 5 этаж	Тамбур	8.02
166	Тамбур	Секция 3 / 5 этаж	Лифтовой холл	3.68
167	Лифтовой холл	Секция 3 / 5 этаж	Лестничная клетка	9.07
168	Лестничная клетка	Секция 3 / 5 этаж	Коридор	20.49
169	Коридор	Секция 3 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
170	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 6 этаж	Тамбур	8.02
171	Тамбур	Секция 3 / 6 этаж	Лифтовой холл	3.68
172	Лифтовой холл	Секция 3 / 6 этаж	Лестничная клетка	9.07
173	Лестничная клетка	Секция 3 / 6 этаж	Коридор	20.49
174	Коридор	Секция 3 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
175	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 7 этаж	Тамбур	8.02
176	Тамбур	Секция 3 / 7 этаж	Лифтовой холл	3.68
177	Лифтовой холл	Секция 3 / 7 этаж	Лестничная клетка	9.07
178	Лестничная клетка	Секция 3 / 7 этаж	Коридор	20.49
179	Коридор	Секция 3 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
180	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 8 этаж	Тамбур	8.02
181	Тамбур	Секция 3 / 8 этаж	Лифтовой холл	3.68
182	Лифтовой холл	Секция 3 / 8 этаж	Лестничная клетка	9.07
183	Лестничная клетка	Секция 3 / 8 этаж	Коридор	20.49

184	Коридор	Секция 3 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
185	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 9 этаж	Тамбур	8.02
186	Тамбур	Секция 3 / 9 этаж	Лифтовой холл	3.68
187	Лифтовой холл	Секция 3 / 9 этаж	Лестничная клетка	9.07
188	Лестничная клетка	Секция 3 / 9 этаж	Коридор	20.49
189	Коридор	Секция 3 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
190	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 10 этаж	Тамбур	8.02
191	Тамбур	Секция 3 / 10 этаж	Лифтовой холл	3.68
192	Лифтовой холл	Секция 3 / 10 этаж	Лестничная клетка	9.07
193	Лестничная клетка	Секция 3 / 10 этаж	Коридор	20.49
194	Коридор	Секция 3 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
195	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 11 этаж	Тамбур	8.02
196	Тамбур	Секция 3 / 11 этаж	Лифтовой холл	3.68
197	Лифтовой холл	Секция 3 / 11 этаж	Лестничная клетка	9.07
198	Лестничная клетка	Секция 3 / 11 этаж	Коридор	20.49
199	Коридор	Секция 3 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
200	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 12 этаж	Тамбур	8.02
201	Тамбур	Секция 3 / 12 этаж	Лифтовой холл	3.68
202	Лифтовой холл	Секция 3 / 12 этаж	Лестничная клетка	9.07
203	Лестничная клетка	Секция 3 / 12 этаж	Коридор	20.49
204	Коридор	Секция 3 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13

205	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 13 этаж	Тамбур	8.02
206	Тамбур	Секция 3 / 13 этаж	Лифтовой холл	3.68
207	Лифтовой холл	Секция 3 / 13 этаж	Лестничная клетка	9.07
208	Лестничная клетка	Секция 3 / 13 этаж	Коридор	20.49
209	Коридор	Секция 3 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
210	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 14 этаж	Тамбур	8.01
211	Тамбур	Секция 3 / 14 этаж	Лифтовой холл	3.68
212	Лифтовой холл	Секция 3 / 14 этаж	Лестничная клетка	9.07
213	Лестничная клетка	Секция 3 / 14 этаж	Коридор	20.49
214	Коридор	Секция 3 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
215	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 15 этаж	Тамбур	8.01
216	Тамбур	Секция 3 / 15 этаж	Лифтовой холл	3.68
217	Лифтовой холл	Секция 3 / 15 этаж	Лестничная клетка	9.07
218	Лестничная клетка	Секция 3 / 15 этаж	Коридор	20.49
219	Коридор	Секция 3 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
220	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 16 этаж	Тамбур	8.01
221	Тамбур	Секция 3 / 16 этаж	Лифтовой холл	3.68
222	Лифтовой холл	Секция 3 / 16 этаж	Лестничная клетка	9.07
223	Лестничная клетка	Секция 3 / 16 этаж	Коридор	20.49
224	Коридор	Секция 3 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
225	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 17 этаж	Тамбур	8.01
226	Тамбур	Секция 3 / 17 этаж	Лифтовой холл	3.68

227	Лифтовой холл	Секция 3 / 17 этаж	Лестничная клетка	9.07
228	Лестничная клетка	Секция 3 / 17 этаж	Коридор	20.49
229	Коридор	Секция 3 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
230	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 18 этаж	Тамбур	8.01
231	Тамбур	Секция 3 / 18 этаж	Лифтовой холл	3.68
232	Лифтовой холл	Секция 3 / 18 этаж	Лестничная клетка	9.07
233	Лестничная клетка	Секция 3 / 18 этаж	Коридор	20.49
234	Коридор	Секция 3 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
235	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 19 этаж	Тамбур	8.01
236	Тамбур	Секция 3 / 19 этаж	Лифтовой холл	3.68
237	Лифтовой холл	Секция 3 / 19 этаж	Лестничная клетка	9.07
238	Лестничная клетка	Секция 3 / 19 этаж	Коридор	20.49
239	Коридор	Секция 3 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
240	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 20 этаж	Тамбур	8.01
241	Тамбур	Секция 3 / 20 этаж	Лифтовой холл	3.68
242	Лифтовой холл	Секция 3 / 20 этаж	Лестничная клетка	9.07
243	Лестничная клетка	Секция 3 / 20 этаж	Коридор	20.49
244	Коридор	Секция 3 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
245	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 21 этаж	Тамбур	8.01
246	Тамбур	Секция 3 / 21 этаж	Лифтовой холл	3.68
247	Лифтовой холл	Секция 3 / 21 этаж	Лестничная клетка	9.07
248	Лестничная клетка	Секция 3 / 21 этаж	Коридор	20.49

249	Коридор	Секция 3 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
250	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 22 этаж	Тамбур	148.34
251	Тамбур	Секция 3 / 22 этаж	Лифтовой холл	15.75
252	Лифтовой холл	Секция 3 / 22 этаж	Лестничная клетка	33.37
253	Лестничная клетка	Секция 3 / 22 этаж	Коридор	7.06
254	Коридор	Секция 3 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.56
255	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 23 этаж	Тамбур	14.69
256	Тамбур	Секция 3 / 23 этаж	Лифтовой холл	9.21
257	Лифтовой холл	Секция 3 / 23 этаж	Лестничная клетка	8.55
258	Лестничная клетка	Секция 3 / 23 этаж	Коридор	24.91
259	Коридор	Секция 3 / 23 этаж	Коридор	4.35
260	Коридор	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка	38.07
261	Лестничная клетка	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка	5.41
262	Лестничная клетка	Секция 4 / машинное помещение	Тамбур-1	11.99
263	Тамбур-1	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-2	14.69
264	Тамбур-2	Секция 4 / 1 этаж	Лифтовой холл	15.05
265	Лифтовой холл	Секция 4 / 1 этаж	Лестничная клетка	24.91
266	Лестничная клетка	Секция 4 / 1 этаж	Вход в подвал	5.41
267	Вход в подвал	Секция 4 / 1 этаж	Коридор	11.99
268	Коридор	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-3	14.69
269	Тамбур-3	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-4	15.05
270	Тамбур-4	Секция 4 / 1 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
271	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 2 этаж	Тамбур	5.41
272	Тамбур	Секция 4 / 2 этаж	Лифтовой холл	11.99
273	Лифтовой холл	Секция 4 / 2 этаж	Лестничная клетка	14.69

274	Лестничная клетка	Секция 4 / 2 этаж	Коридор	15.05
275	Коридор	Секция 4 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
276	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 3 этаж	Тамбур	5.41
277	Тамбур	Секция 4 / 3 этаж	Лифтовой холл	11.99
278	Лифтовой холл	Секция 4 / 3 этаж	Лестничная клетка	14.69
279	Лестничная клетка	Секция 4 / 3 этаж	Коридор	15.05
280	Коридор	Секция 4 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
281	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 4 этаж	Тамбур	5.41
282	Тамбур	Секция 4 / 4 этаж	Лифтовой холл	11.99
283	Лифтовой холл	Секция 4 / 4 этаж	Лестничная клетка	14.69
284	Лестничная клетка	Секция 4 / 4 этаж	Коридор	15.05
285	Коридор	Секция 4 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
286	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 5 этаж	Тамбур	5.41
287	Тамбур	Секция 4 / 5 этаж	Лифтовой холл	11.99
288	Лифтовой холл	Секция 4 / 5 этаж	Лестничная клетка	14.69
289	Лестничная клетка	Секция 4 / 5 этаж	Коридор	15.05
290	Коридор	Секция 4 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
291	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 6 этаж	Тамбур	5.41
292	Тамбур	Секция 4 / 6 этаж	Лифтовой холл	11.99
293	Лифтовой холл	Секция 4 / 6 этаж	Лестничная клетка	14.69
294	Лестничная клетка	Секция 4 / 6 этаж	Коридор	15.05
295	Коридор	Секция 4 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91

296	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 7 этаж	Тамбур	5.41
297	Тамбур	Секция 4 / 7 этаж	Лифтовой холл	11.99
298	Лифтовой холл	Секция 4 / 7 этаж	Лестничная клетка	14.69
299	Лестничная клетка	Секция 4 / 7 этаж	Коридор	15.05
300	Коридор	Секция 4 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
301	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 8 этаж	Тамбур	5.41
302	Тамбур	Секция 4 / 8 этаж	Лифтовой холл	11.99
303	Лифтовой холл	Секция 4 / 8 этаж	Лестничная клетка	14.69
304	Лестничная клетка	Секция 4 / 8 этаж	Коридор	15.05
305	Коридор	Секция 4 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
306	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 9 этаж	Тамбур	5.41
307	Тамбур	Секция 4 / 9 этаж	Лифтовой холл	11.99
308	Лифтовой холл	Секция 4 / 9 этаж	Лестничная клетка	14.69
309	Лестничная клетка	Секция 4 / 9 этаж	Коридор	15.05
310	Коридор	Секция 4 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
311	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 10 этаж	Тамбур	5.41
312	Тамбур	Секция 4 / 10 этаж	Лифтовой холл	11.99
313	Лифтовой холл	Секция 4 / 10 этаж	Лестничная клетка	14.69
314	Лестничная клетка	Секция 4 / 10 этаж	Коридор	15.05
315	Коридор	Секция 4 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
316	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 11 этаж	Тамбур	5.41
317	Тамбур	Секция 4 / 11 этаж	Лифтовой холл	11.99



318	Лифтовой холл	Секция 4 / 11 этаж	Лестничная клетка	14.69
319	Лестничная клетка	Секция 4 / 11 этаж	Коридор	15.05
320	Коридор	Секция 4 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
321	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 12 этаж	Тамбур	5.41
322	Тамбур	Секция 4 / 12 этаж	Лифтовой холл	11.99
323	Лифтовой холл	Секция 4 / 12 этаж	Лестничная клетка	14.69
324	Лестничная клетка	Секция 4 / 12 этаж	Коридор	15.05
325	Коридор	Секция 4 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
326	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 13 этаж	Тамбур	5.41
327	Тамбур	Секция 4 / 13 этаж	Лифтовой холл	11.99
328	Лифтовой холл	Секция 4 / 13 этаж	Лестничная клетка	14.69
329	Лестничная клетка	Секция 4 / 13 этаж	Коридор	15.05
330	Коридор	Секция 4 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
331	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 14 этаж	Тамбур	5.41
332	Тамбур	Секция 4 / 14 этаж	Лифтовой холл	11.99
333	Лифтовой холл	Секция 4 / 14 этаж	Лестничная клетка	14.69
334	Лестничная клетка	Секция 4 / 14 этаж	Коридор	15.05
335	Коридор	Секция 4 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
336	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 15 этаж	Тамбур	5.41
337	Тамбур	Секция 4 / 15 этаж	Лифтовой холл	11.99
338	Лифтовой холл	Секция 4 / 15 этаж	Лестничная клетка	14.69
339	Лестничная клетка	Секция 4 / 15 этаж	Коридор	15.05

340	Коридор	Секция 4 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
341	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 16 этаж	Тамбур	5.41
342	Тамбур	Секция 4 / 16 этаж	Лифтовой холл	11.99
343	Лифтовой холл	Секция 4 / 16 этаж	Лестничная клетка	14.69
344	Лестничная клетка	Секция 4 / 16 этаж	Коридор	15.05
345	Коридор	Секция 4 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
346	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 17 этаж	Тамбур	5.41
347	Тамбур	Секция 4 / 17 этаж	Лифтовой холл	11.99
348	Лифтовой холл	Секция 4 / 17 этаж	Лестничная клетка	14.69
349	Лестничная клетка	Секция 4 / 17 этаж	Коридор	15.05
350	Коридор	Секция 4 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
351	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 18 этаж	Тамбур	5.41
352	Тамбур	Секция 4 / 18 этаж	Лифтовой холл	11.99
353	Лифтовой холл	Секция 4 / 18 этаж	Лестничная клетка	14.69
354	Лестничная клетка	Секция 4 / 18 этаж	Коридор	15.05
355	Коридор	Секция 4 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
356	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 19 этаж	Тамбур	5.41
357	Тамбур	Секция 4 / 19 этаж	Лифтовой холл	11.99
358	Лифтовой холл	Секция 4 / 19 этаж	Лестничная клетка	14.69
359	Лестничная клетка	Секция 4 / 19 этаж	Коридор	15.05
360	Коридор	Секция 4 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91

361	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 20 этаж	Тамбур	5.41
362	Тамбур	Секция 4 / 20 этаж	Лифтовой холл	11.99
363	Лифтовой холл	Секция 4 / 20 этаж	Лестничная клетка	14.69
364	Лестничная клетка	Секция 4 / 20 этаж	Коридор	15.05
365	Коридор	Секция 4 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
366	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 21 этаж	Тамбур	5.41
367	Тамбур	Секция 4 / 21 этаж	Лифтовой холл	11.99
368	Лифтовой холл	Секция 4 / 21 этаж	Лестничная клетка	14.69
369	Лестничная клетка	Секция 4 / 21 этаж	Коридор	15.05
370	Коридор	Секция 4 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
371	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 22 этаж	Тамбур	5.41
372	Тамбур	Секция 4 / 22 этаж	Лифтовой холл	11.99
373	Лифтовой холл	Секция 4 / 22 этаж	Лестничная клетка	14.69
374	Лестничная клетка	Секция 4 / 22 этаж	Лестничная клетка	15.05
375	Коридор	Секция 4 / 22 этаж	Коридор	24.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой

2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2030 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>08.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2030</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>950 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>62:29:0061005:86</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810153000006187</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>

		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:



	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 132 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 754,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12 789 955 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>348 303 462 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
---	--	--

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 426985915775551034109036573732601611752

Владелец: ООО "ЭКСТРАРЕГИОН", Чёмин Игорь Анатольевич, Г. РЯЗАНЬ

Действителен: с 20.01.2023 по 20.04.2024